

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: Przebudowa ulicy Kobielskiej o długości 650 mb w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, (realizacja w systemie „zaprojektuj i wybuduj”)

Nr sprawy UD-VI-ZP/29/14

Prosimy o odpowiedź na poniższe wątpliwości i pytania:

- 1) Jakie kryterium ustala Zamawiający przy wydawaniu zgody na zastosowanie i ponowne wykorzystanie wygrodzeń segmentowych demontowanych w zakresie inwestycji? Podkreślamy, że istniejące wygrodzenia segmentowa są w bardzo złym stanie technicznym, nie nadającym się do ponownego wykorzystania.

Odp. 1;

Należy wbudować nowe wygrodzenia segmentowe.

- 2) Prosimy o wyjaśnienie, czy jeżeli projekt stałej organizacji ruchu będzie przewidywał większą ilość wygrodzeń segmentowych to ich wbudowanie będzie wyceniane dodatkowo?

Odp. 2;

Długość wygrodzenia segmentowego zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu w cenie podanej w ofercie.

- 3) Prosimy o wyjaśnienie, jak liczyć ilość materiałów do ewentualnego oczyszczenia, składowania i transportu? Czy według zapisu „materiał z rozbiórki nadający się do ponownego wbudowania należy do Zamawiającego z dowozem na wskazane miejsce na odległość do 2 km? czy też według zapisu o przewidywanych ilościach do odzysku, oczyszczenia i składowania na paletach ?

Odp. 3;

Ilość materiału do oczyszczenia, składowania i transportu wg danych szacunkowych, podanych w specyfikacji. Materiał nadający się do wbudowania należy do Zamawiającego.

- 4) Prosimy o wskazanie dokładnego adresu miejsca odwozu materiałów z rozbiórki, zgodnie z zapisem: „materiał z rozbiórki nadający się do ponownego wbudowania należy do Zamawiającego z dowozem na wskazane miejsce na odległość do 2 km.

Odp. 4;

Krawężnik kamienny do wbudowania na miejscu. Materiał kamienny z rozbiórki zjazdów, transportowany luzem (bez ziemi), trylinka i płyty betonowe do paletowania i dowiezienia na bazę przy ul. Nizinnej róg ul. Wiatracznej.

- 5) Jakim kryterium będzie się kierował Zamawiający na dobór do zastosowania i ponownego wykorzystania krawężników kamiennych demontowanych w zakresie inwestycji? Wszystkie krawężniki zlokalizowane w ul. Kobielskiej są uszkodzone i wyszczerbione.

Odp. 5;

Wszystkie krawężniki, będą do ponownego wbudowania z wyjątkiem uszkodzonych podczas rozbiórki.

- 6) Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie chodników zamiennie również z płyt chodnikowych 50x50x7cm?

Odp. 6;

Tak, jeśli projekt będzie przewidywał takie rozwiązanie.

- 7) Jaka jest wymagana grubość podbudowy z KLSM pod chodnikami?

Odp. 7;

Grubość podbudowy z kruszywa łamanego pod chodnikami 15 cm, zgodnie z rozwiązaniem projektanta.

- 8) Gdzie ma być wbudowana (w jakim zakresie) konstrukcja chodnika z betonowej kostki drogowej koloru szarego, jaką należy przewidywać w tym zakresie podbudowę, z jakiego materiału i jakiej grubości?

Odp. 8;

Konstrukcja chodnika z szarej kostki betonowej na podbudowie tłuczniowej gr. 20 cm do wbudowania w miejscach przeznaczonych na postój samochodów, zgodnie z rozwiązaniem projektanta.

- 9) Gdzie ma być wbudowana (w jakim) zakresie konstrukcja chodnika z betonowej kostki drogowej innego koloru niż szary, jaką należy przewidywać w tym zakresie podbudowy, z jakiego materiału i jakiej grubości?

Odp. 9;

Konstrukcja chodnika z kolorowej kostki betonowej na podbudowie tłuczniowej gr. 23 cm do wbudowania na zjazdach, zgodnie z rozwiązaniem projektanta.

- 10) Czy na wszystkich wlotach wszystkich skrzyżowań należy przewidywać układanie płytek dotykowych w rejonie przejść dla pieszych?

Odp. 10;

Tak, na wszystkich przejściach należy przewidzieć płytki z wypustkami.

- 11) Proszę o wskazanie, w którym miejscu należy wykonać przełożenie ok. 40 m² nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej wg wzoru wachlarza.

Odp. 11;

Na wjeździe do marketu „Marcpol” w granicy pasa drogowego ul. Kobielskiej.

- 12) Prosimy o wskazanie warunków odbioru wykonanego trawnika oraz podanie powierzchni, na jakiej należy takie trawniki wykonać.

Odp. 12;

Warunki wykonania i odbioru wykonanego trawnika, zgodnie ze specyfikacją Nr D-09.01.01 „Zieleń drogowa”. Powierzchnia trawnika szacunkowa ok. 1000 m², która może ulec zmianie; do realizacji ilość określona w opracowaniu projektowym.

- 13) Prosimy o wyjaśnienie, czy w przypadku na skutek uzgodnień projektu, gdy okaże się, że dla przyjętych ilości elementów robót (długości elementów wyposażenia dróg, powierzchni nawierzchni, ilości słupów, ilości drzew etc) nastąpi ich znaczące zwiększenie - np. większe niż 10% - czy za takie roboty można oczekiwać dodatkowego wynagrodzenia? Ustalenie na tym etapie zakresu robót nie jest możliwe, ponieważ zakres inwestycji będzie wynikał z uzgodnień m.in. z Inżynierem Ruchu m.st. Warszawy i ze względu na rozwiązania projektu stałej organizacji ruchu może okazać się, że zakres robót będzie częściowo obejmował swoim obszarem fragmenty dróg poprzecznych. Innym czynnikiem wpływającym na zwiększenie robót mogą być wymagania zawarte w opinii ZUD określające wykonanie przebudów uzbrojenia, co do którego stwierdzi się kolizyjność z planowaną inwestycją - prawdopodobna kolizja z kanałem ciepłowniczym na wysokości ul. Siennickiej. Konieczne przebudowy uzbrojenia wraz z odtworzeniem nawierzchni nad nimi mogą również znajdować się poza przyjętym pasem robót ul. Kobielskiej.

Odp. 13;

Należy uwzględnić przebudowę skrzyżowań ul. Kobielskiej z ul. Rębkowską i ul. Kickiego i usunięcie kolizji. Kanał ciepłowniczy jest zlokalizowany poza jezdnią.

- 14) Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy podanymi ilościami w SIWZ a ilościami policzonymi w terenie dla poniższych robót: rozbiórka nawierzchni bitumicznych wraz z z podbudową: wg SIWZ 1.000 m², wg danych z terenu 1.460 m² rozbiórka chodników o nawierzchni bitumicznej: wg SIWZ 400 m², wg danych z terenu 520 m²
- a) rozbiórka wjazdów z brukowca: wg SIWZ 100 m², wg danych z terenu 160 m²
 - b) wybudowanie nowej nawierzchni jezdni KR3: wg SIWZ 4.000 m², wg danych z terenu 4.200 m²
 - c) pielęgnacja istniejących drzew polegająca na wykonaniu mis. ułożeniu kory: wg SIWZ 80 szt., wg danych z terenu 120 szt.

Odp. 14;

Podane w specyfikacji ilości są szacunkowe, określające rząd wielkości. Do wykonania będą ilości robót zgodnie z wykonywanym projektem i przedmiarem robót.

- 15) Czy w zakresie robót należy przyjąć, że istniejące oznakowanie pionowe może być ponownie wykorzystane?

Odp. 15;

Zamawiający zakłada oznakowanie nowe. Dopuszcza się wykorzystanie zdemontowanych znaków, pod warunkiem, że będą w bardzo dobrym stanie technicznym.

- 16) Prosimy o podanie wymogów odnośnie oznakowania poziomego, czy ma być cienkowarstwowe (zazwyczaj wytrzymuje 1-2 sezony), czy grubowarstwowe. Jeżeli ma to być oznakowanie grubowarstwowe, to w jakiej technologii?

Odp. 16;

Oznakowanie poziome, grubowarstwowe z mas chemoutwardzalnych.

- 17) Czy istniejące studnie ściekowe, przykanaliki, wpusty w przypadku możliwości pozostawienia w tym samym miejscu i poddaniu ich regulacji wysokościowej mogą pozostać, czy też należy kalkulować wymianę tych elementów na nowe?

Odp. 17;

W przypadku możliwości pozostawienia przykanalików i wpustów ulicznych w istniejącej lokalizacji, należy wszystkie ich elementy wymienić na nowe.

- 18) Czy zabezpieczenie kabli dotyczy nowych kabli oświetleniowych ? Czy wymóg wprowadzenia zabezpieczeń kabli oznacza obowiązek przeprowadzenia analizy istniejących wszystkich urządzeń elektroenergetycznych (na podstawie płatnej inwentaryzacji urządzeń RWE) wraz z oceną czy są one zabezpieczone na skrzyżowaniach z jezdnią, zjazdami, projektowanym uzbrojeniem i wymagają wykonania uzupełnienia, wymiany zabezpieczeń według standardów określonych w „Warunkach technicznych układania kabli energetycznych na napięcie znamionowe 0,6/1kV oraz 12/20k” z 16.10.2012r. RWE Stoen Operator Sp. z o.o?

Odp. 18;

Wszystkie kable oświetleniowe muszą być ułożone w rurach osłonowych. Należy usunąć wszelkie występujące kolizje urządzeń i sieci elektroenergetycznej RWE Stoen Operator Sp. z o.o. z układem drogowym.

- 19) Czy w zakresie nowych urządzeń oświetleniowych (słupy, wysięgniki, oprawy) Zamawiający ma jakieś bardziej szczegółowe wymogi materiałowe?

Odp. 19;

Montaż słupów aluminiowych, fabrycznie zabezpieczonych elastomerem, wysięgniki przystosowane do słupów aluminiowych, oprawy ze źródłem światła LED – 40 szt.

- 20) Jakie kryteria Zamawiający przyjmuje do wprowadzania zmian do dokumentacji? Kiedy i na jakich zasadach Zamawiający będzie zapoznawał się z dokumentacją? Zmiana wymagana przez Zamawiającego może wpłynąć na konieczność ponownego uzgadniania dokumentacji. Czy Zamawiający może podać kryteria wprowadzania takich zmian?

Odp. 20;

Zamawiający przewiduje wprowadzanie zmian do dokumentacji, o których mowa w § 3 ust. 5, zgodnie z zapisami § 3 ust. 10 umowy.

- 21) Prosimy o wyjaśnienie zapisu SIWZ pkt 14:

3) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, wynikającego z konieczności zmiany dokumentacji technicznej (§ 4 ust. 3), z przeszkód o których mowa w § 3 ust. 7, usunięcia nieprzewidzianych kolizji lub wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych do realizacji robót,

Podkreślamy, że Projekt umowy w §4 nie posiada ustępu 3.

Odp. 21;

Powinno być: „3) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, wynikającego z konieczności zmiany dokumentacji technicznej (§ 3 ust. 5), z przeszkód o których mowa w § 3 ust. 10, usunięcia nieprzewidzianych kolizji lub wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych do realizacji robót”.

- 22) W PFU wymieniono, że w zakresie dokumentacji projektowej należy wykonać projekty usunięcia kolizji infrastruktury technicznej z układem drogowym, jeżeli będą wymagane. Na tym etapie inwestycji nie jesteśmy w stanie ocenić dokładnej ilości kolizji do usunięcia. Zgodnie z analizą istniejącego uzbrojenia część sieci wodociągowej i gazowej w kilku fragmentach przebiega w jezdni, co będzie podlegało przebudowie. W pasie drogowym zlokalizowane są liczne ciągi kablowe sieci teletechnicznych, elektroenergetycznych różnych gestorów mediów, a część z nich przebiega kolizyjnie w stosunku do istniejących krawężników. Czy w zakresie kalkulacji robót należy ująć roboty budowlane wykonywane według ww. projektów, których nie można na tym etapie dokładnie przewidzieć, czy też realizacja takich robót budowlanych będzie wykonywana w ramach zamówień uzupełniających?

Odp. 22;

Należy przewidzieć wykonanie robót związanych z zabezpieczeniem kabli i usunięciem kolizji.

23) W jakim celu należy przygotowywać kosztorysy ofertowe i inwestorskie w zakresie dokumentacji projektowej?

Odp. 23;

Dokumentacja kosztorysowa jest elementem dokumentacji projektowej i jest to objęte zakresem zamówienia.

24) Czy inwentaryzację zieleni należy przygotować tylko w przypadku konieczności wycinek poszczególnych elementów zieleni?

Odp. 24;

Należy opracować projekt gospodarki zielenią w pasie drogowym wraz inwentaryzacją istniejącej zieleni.

25) Czy inwestycja obejmuje projekt nasadzeń i ich realizację w terenie? Jeżeli tak, to prosimy aby Zamawiający wskazał przewidywane wymagania co do doboru zieleni (zieleń niska, średnia, wysoka, jednoroczna, wieloletnia, sadzonki ilu letnie etc) i wymogów co do walorów kompozycji tym samym ilości?

Odp. 25;

Należy przewidzieć uzupełnienie drzew w ramach nasadzeń uzupełniających (posadzenie nowych drzew wykonane do dnia 30 listopada 2014 r.) z rodzaju jarzab szwedzki, zgodnie z projektem uzgodnionym z Wydziałem Ochrony Środowiska, nie mniej niż liczba usuwanych drzew.

26) Czy wymienione w PFU działki ewidencyjne definiują zakres inwestycji? Czy jeżeli w toku uzgodnień i opinii zakres robót będzie wykraczał poza wymienione działki to taki zakres również będzie należał do zakresu robót ujętych w umowie? Co w przypadku gdy w wyniku uzgodnień dokumentacji projektowej część zakresu robót będzie realizowana poza działkami zdefiniowanymi, nie będącymi własnością Zamawiającego?

Odp. 26;

Zamawiający przewiduje roboty na działkach będących własnością Zamawiającego oraz częściowo na włączeniach ulicy Kobielskiej w ul. Podskarbińską i ul. Wiatraczną, będących w zarządzie ZDM.

27) Jaka procedurę przewiduje Zamawiający w - przypadku powstania obowiązku zapewnienia trójkątów widoczności na skrzyżowaniach dróg publicznych, a tym samym wykonaniu podziałów nieruchomości?

Odp. 27;

Zamawiający nie przewiduje wydzielenia trójkątów widoczności. W przypadku powstania takiego obowiązku, zostanie wykonany podział działek na odrębne zlecenie.

28) Jak jest stanowisko Zamawiającego do kwestii parkowania w kontekście deficytu miejsc parkingowych? Brak przybliżonej oceny, jaka będzie wymagana ilość powierzchni nowych zatok parkingowych wynikająca z uzgodnień, uniemożliwia oszacowanie obmiaru ilości m² budowy konstrukcji nawierzchni miejsc parkingowych.

Odp. 28;

Należy przewidzieć dodatkowe miejsca postojowe na wzmocnionym chodniku z szarej kostki betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego gr. 20 cm, stabilizowanego mechanicznie. Szacunkowa powierzchnia ok. 3 500 m². Rzeczywiste ilości zgodnie z rozwiązaniem projektanta.

29) Czy Zamawiający bierze pod uwagę, że w wyniku projektowania i optymalizacji rozwiązań projektowych mogą powstać znaczące zmiany w rozwiązaniach sytuacyjnych całkowicie

zmieniające kalkulacje zakresu robót? Taka sytuacja może mieć miejsce np. w przypadku konieczności wprowadzenia na tej drodze ruchu jednokierunkowego z maksymalizacją miejsc postojowych. Jaką procedurę regulacji (zmian) zakresu robót przewiduje Zamawiający w? takich okolicznościach lub podobnych?

Odp. 29;

Zamawiający zakłada odtworzenie istniejącej geometrii układu drogowego z dostosowaniem go do obowiązujących przepisów w zakresie skrzyżowań i zjazdów. Nie przewiduje się wprowadzenia jednego kierunku ruchu.

30) Czy dla istniejących studni teletechnicznych znajdujących się w istniejących zjazdach należy przyjąć je do przebudowy łącznie z kablami teletechnicznymi?

Odp. 30;

Studnie teletechniczne - w przypadku konieczności przebudowy, należy zakres przebudowy przyjąć łącznie z kablami.

31) Czy istniejące drzewa znajdujące się w skrajni drogowej należy ująć do wycinki? Dwa drzewa pomiędzy ul. Podskarbińska i ul. Siennicką wchodzi w skrajnię drogową. Jeżeli istniejące drzewa mają pozostać do adaptacji, czy należy w zakresie robót ująć odkrywki i badanie brył korzeni w celu oceny czy nie zniszczą one nowych nawierzchni ?

Odp. 31;

Należy przewidzieć wycinkę dwóch drzew, rosnących w skrajni drogowej.

32) Czy istniejące zjazdy indywidualne i publiczne nie mające wymaganej szerokości według warunków technicznych, należy przebudować do szerokości wymaganych przepisami?

Odp. 32;

Tak należy przebudować.

33) Czy istniejące załomy skrzyżowań nie posiadające normatywnych wyokragień według warunków technicznych ($R=6$ m dla dróg gminnych - klasy dojazdowej i lokalnej) należy przebudować do wymaganych przepisami? Taki wymóg spowoduje zwiększenie zakresu robót oraz może spowodować powstawanie kolejnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem.

Odp. 33;

Tak, należy przewidzieć zmianę promieni łuków na 6,00 m.

34) Czy jezdnię ul Rębkowskiej, która nie ma normatywnej szerokości według warunków technicznych, należy przebudować do wymaganej szerokości? Taki wymóg spowoduje zwiększenie zakresu robót oraz może spowodować powstawanie kolejnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem.

Odp. 34;

Należy przewidzieć przebudowę skrzyżowania z poszerzeniem jezdni ul. Rębkowskiej i zabezpieczeniem kabli pod jezdnią.

35) Czy istniejące mimośrodowo osi ulic Rębkowskiej i Kickiego należy zlikwidować ? Taki wymóg spowoduje zwiększenie zakresu robót oraz może spowodować powstawanie kolejnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem.

Odp. 35;

Należy przewidzieć likwidację mimośrodowego skrzyżowania ulic Kickiego i Rębkowskiej i usunięcie kolizji.

36) Czy w zakresie robót ująć analizę poprawności rozwiązań geometrii skrzyżowania ulic Wiatracznej/Kobielskiej? W tym zakresie Inżynier Ruchu może zażądać od zarządcy dróg gminnych takich działań. Obowiązek dostosowania skrzyżowania z drogą wyższej kategorii spoczywa na zarządcy drogi wyższej kategorii — w tym przypadku ZDM. Wymóg analiz i objęcia skrzyżowania zakresem robót może zwiększyć zakres robót o przebudowę nawierzchni ul. Wiatracznej. Prosimy o wyjaśnienie, czy zakres robót przebudowy ul. Kobielskiej obejmuje również przebudowę jezdni ul. Wiatracznej?

Odp. 36;

Należy na etapie projektowania uzgodnić w ZDM włączenie ul. Kobielskiej w ul. Wiatraczną w zakresie geometrii, stałej i czasowej organizacji ruchu oraz konstrukcji.

37) Prosimy o wyjaśnienie, czy zakres robót przebudowy ul. Kobielskiej obejmuje również przebudowę jezdni w ul. Podskarbińskiej w rejonie skrzyżowania z ul. Kobielską?

Odp. 37;

Zamawiający nie przewiduje przebudowy jezdni ul. Podskarbińskiej.

38) Czy Zamawiający świadomie pominął w PFU działki 18/6 i 78 z obręb 3-04- 07 i nie będzie ona objęta inwestycją ?

Odp. 38;

Tak, zakres robót obejmuje odcinek ul. Kobielskiej od ul. Podskarbińskiej do ul. Wiatracznej.

39) Prosimy o dopisanie w umowie, że inwestycja dotyczy drogi gminnej klasy lokalnej,

Odp. 39;

W umowie nazwa inwestycji jest zgodna z nazwą zadania w Wieloletniej Prognozie Finansowej do roku 2016 tj. „Przebudowa ulicy Kobielskiej”.

40) Prosimy o dopisanie w umowie, że Zamawiający uzgadnia również dokumentację na innych etapach, np.

- o koncepcja
- o PB
- o PW
- o SST + kosztorys i przedmiar.

Odp. 40;

W umowie jest określone zadanie wykonanie dokumentacji technicznej na przebudowę drogi gminnej – ul. Kobielskiej i wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji. Zamawiający nie widzi potrzeby dopisania do umowy uzgadniania etapów dokumentacji, ponieważ wynikają one z procesu projektowania.

41) Prosimy o uszczegółowienie zakresu budowy elementów odwodnienia ulicy. Na odcinku ulicy pomiędzy Podskarbińską, a Siennicką oraz pomiędzy Rębkowską, a Mycielskiego brak wpustów ulicznych.

Odp. 41;

Należy zaprojektować odwodnienie ulicy na w/w odcinkach.

42) Prosimy o wyjaśnienie, czy przebudowa murowanych elementów doświetleń suterenu budynku Kobielską 77/81 wchodzi w zakres inwestycji?

Odp. 42;

Należy przewidzieć w ograniczonym zakresie, niezbędnym do wykonania prawidłowego bezpiecznego ciągu pieszego.

NACZELNIK
Wydziału Infrastruktury
dla Dzielnicy Praga Południe

Andrzej Wójcik
-2755-

Strona 7 z 7